

## Zadávací dokumentace k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

dle ustanovení § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána postupem mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona a dodržení zásad dle § 6 zákona a dále postupem dle interní Směrnice č. 17/2017 MOB Ostrava-Mariánské Hory.

Název veřejné zakázky:	<b>Energetické úspory bytových domů na ulici Lázeňská 1462/1, 1461/2, 1460/3, 1459/4 a Knüpfersova 1458/1, 1457/2, Ostrava-Hulváky</b>
Druh zakázky	Stavební práce
Lhůta pro podání nabídek	čtvrtek 16.11.2017 do 10:00 hod.
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
IČ zadavatele:	00845451, evid. č. 10
Kontaktní adresa zadavatele:	Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava–Mariánské Hory
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Eliška Vidláková, investiční referent
Telefon, fax:	+420 599 459 252
E-mail:	<a href="mailto:vidlakova@marianskehory.cz">vidlakova@marianskehory.cz</a>

### Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je výměna stávajících dřevěných zdvojených oken za nová plastová okna. Místem plnění je šest třípodlažních domů o 12 bytových jednotkách, z toho Lázeňská 1462/1, 1461/2, 1460/3, 1459/4 tvoří jeden ucelený blok a Knüpfersova 1458/1, 1457/2 tvoří polovinu druhého uceleného bloku. Realizace zakázky bude probíhat postupně vždy po dvou domech. Výměna bude provedena ve všech bytech, na schodišti a v suterénu domu. Plastová okna budou použita v kvalitě dle příložených parametrů, v bytech budou opatřena horizontální Al žaluzií v bílé barvě a všechna vyklápěcí křídla budou opatřena sítí proti hmyzu (kromě schodišťových a sklepních oken). Okna v suterénu budou vně opatřena ocelovou mříží ze dvou čtvercových profilů. Na některých oknech jsou stávající mříže ze dvou ocelových profilů, které se očistí a opatří nátěrem.

Součástí výměny oken do stávajících otvorů budou bourací práce (demontáž okenních křidel a rámu, vybourání parapetních desek vnitřních i vnějších, demontáž parapetního plechu a zpětné začištění otvorů, vyspravení vnitřního i vnějšího ostění, osazení nové vnitřní plastové parapetní desky a oplechování vnějšího parapetu. Vnitřní ostění se opatří malbou v bílé barvě a vnější ostění se opatří venkovním fasádním nátěrem, barva bude stanovena až při realizaci. Celkový rozsah prací je dán výkazem výměr dle přílohy č. 04 zadávací dokumentace a zhotovitel si provede sám přesně zaměření jednotlivých otvorů.

Při požadavku na zábor veřejného prostranství požádá zhotovitel příslušný odbor ÚMOB (je bezplatný).

### Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena dle uvedených dílčích hodnotících kritérií v pořadí dle významnosti:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha v %
1.	Nabídková cena bez DPH	85
2.	Lhůta výstavby ve dnech	15

**OSTRAVA!!!**  
**MARIÁNSKÉ HORY**  
**A HULVÁKY**

### Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

Předpokládaná hodnota zakázky je **4 210 144 Kč bez DPH**.

**Výkaz výměr** – příloha č. 04, který je součástí zadávací dokumentace, je zpracován vždy pro 2 (slovy dva) domy dohromady. Pro celkovou nabídkovou cenu je nutno krycí list položkového rozpočtu násobit třemi. Proto je nutné zpracovat také tři harmonogramy prací dle přílohy č. 05

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez DPH bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky.

**Nabídková cena**, uvedená v krycím listu (příloha č. 01 zadávací dokumentace) bude cenou nejvýše přípustnou a bude uvedena v české měně v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- DPH včet. % sazby
- nabídková cena včet. DPH

Jedná se o přenesenou daňovou povinnost podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, daň odvede zákazník (zadavatel veřejné zakázky).

#### Platební podmínky:

Zálohy nejsou přípustné.

Lhůta splatnosti daňových dokladů (faktur) činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou součástí obchodních podmínek.

### Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v požadavcích návrhu na obsah smlouvy o dílo, které tvoří přílohu č. 02 zadávací dokumentace.

### Kvalifikační předpoklady

#### Profesní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč doloží příslušné oprávnění k podnikání vztahující se k předmětu veřejné zakázky, aktuální výpis z živnostenského rejstříku a obchodního rejstříku, je-li do tohoto rejstříku zapsán.

Dále předloží osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby dle ČSN 74 6077:2014 vydané oprávněným certifikačním orgánem (certifikovaným zkušebním úřadem).

Tyto doklady mohou být doloženy v prosté kopii.

#### Technické kvalifikační předpoklady:

Uchazeč doloží seznam 3 významných zakázek obdobného charakteru v posledních 3 letech, s uvedením jejich rozsahu, doby a výše nákladů, dle přílohy č. 03 zadávací dokumentace.

Okna musí splňovat parametry požadované zadavatele veřejné zakázky.

Dále uchazeč předloží osvědčení o shodě vydané Státním zdravotním ústavem, že plastová okna jsou ve shodě s přílohou č. 1 k Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., bod 3 Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, písmeno a uvolňování toxických plynů.

### Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v písemné formě v jazyce českém, bude podepsána osobou oprávněnou k podpisu a uložena v uzavřené obálce, která bude označena názvem:

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Energetické úspory bytových domů na ulici Lázeňská 1462/1, 1461/2, 1460/3, 1459/4 a Knüpférova 1458/1, 1457/2, Ostrava-Hulváky“ NEOTVÍRAT !**

Nabídka musí obsahovat vyplněné a podepsané přílohy č. 01–06, kopie dokladů (OR, ŽR, ŽL), kopie osvědčení uvedených u kvalifikačních předpokladů a kopie technických listů k materiálu oken včetně skla, rámečku a kování. Každý uchazeč může podat jednu nabídku a nesmí být zároveň subdodavatelem jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku.

#### Termín pro doručení nabídek a adresa místa doručení nabídky

Termín pro doručení nabídek **je stanoven nejpozději do dne: čtvrtek 16.11.2017 do 10:00 hod.**

Nabídku je možné doručit POŠTOU nebo OSOBNĚ na podatelnu úřadu, na adresu:

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava–Mariánské Hory a Hulváky

#### Další podmínky a požadavky zadavatele

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
- Nabídka nesplňující zadávací podmínky nebude zadavatelem hodnocena.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit nabídku uchazeče, jehož cena bude posouzena jako mimořádně nízká.

#### Přílohy:

- 01 Krycí list
- 02 Návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky
- 03 Seznam realizovaných zakázek obdobného charakteru
- 04 Výkaz výměr
- 05 Časový harmonogram prací
- 06 Parametry oken (uchazeč v tabulce uvede parametry nabízených výrobků – minimální požadované hodnoty musí být dodrženy)
- 07 Výpis prvků
- 08 Výkres - Pohled severní
- 09 Výkres - Pohled jižní

  
STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Úřad městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky

-2-