

## Zadávací dokumentace

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou postupem mimo rámec zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), v souladu s ustanovením § 31 zákona a dodržení zásad dle § 6 zákona a dále postupem dle interní Směrnice č. 17/2017 MOB Ostrava-Mariánské Hory.

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Výměna ZTI v bytových domech Baarova 2073/4 a 2074/6, Ostrava-Mariánské Hory</b>
<b>Druh zakázky</b>	Stavební práce
<b>Lhůta pro podání nabídek</b>	<b>Pátek 31.08.2018 do 10:30 hod.</b>
<b>Název zadavatele:</b>	Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
<b>IČ zadavatele:</b>	00845451, evid. č. 10
<b>Kontaktní adresa zadavatele:</b>	Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava–Mariánské Hory
<b>Kontaktní osoba zadavatele:</b>	Ing. Eliška Vidláková, investiční referent
<b>Telefon, fax:</b>	+420 599 459 252
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:vidlakova@marianskehory.cz">vidlakova@marianskehory.cz</a>

### Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je výměna stávajících rozvodů na studenou a teplou vodu a změna způsobu ohřevu TUV. Původní výměníky na ohřev teplé vody, instalované v jednotlivých bytech, budou odstraněny a nový rozvod teplé vody bude napojen na stávající domovní předávací stanici společnosti Veolia Ostrava. Stávající demontované potrubí z pozinkovaných trubek bude nahrazeno plastovými rozvody a v každém bytě bude osazen vodoměr na studenou a teplou vodu. Před provedením výměny rozvodů se upraví technologická část předávací stanice v suterénu, včetně měření a regulace. Součástí zakázky jsou také stavební a dokončovací práce. V jednotlivých bytech bude nutno odstranit čelní stěnu instalační šachty pro přístup k potrubí a následně osadit novou sádkartonovou příčkou s dvířky dle PD, dále se provede výmalba nebo jiná úprava povrchu.

Realizace zakázky bude probíhat postupně vždy po jednotlivých stoupačkách v obou domech.

Celkový rozsah prací je dán výkazem výměr dle přílohy č. 04 zadávací dokumentace. Zhotovitel si provede sám proměření jednotlivých délek potrubí dle skutečností.

Při požadavku na zábor veřejného prostranství požádá zhotovitel příslušný odbor ÚMOB (je bezplatný).

Místem stavby jsou bytové domy na ulici Baarova 2073/4 a 2074/6 v Ostravě-Mariánských Horách.

### Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena dle uvedených dílčích hodnotících kritérií v pořadí dle významnosti:

	<b>Dílčí hodnotící kritérium</b>	<b>Váha v %</b>
1.	Nabídková cena bez DPH	85
2.	Lhůta výstavby ve dnech	15

### Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

Výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace, je zpracován pro oba dva domy dohromady. Harmonogram postupu prací doloží vybraný zhotovitel před podpisem smlouvy o dílo.

Nabídková cena bez DPH bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky.

**Nabídková cena**, uvedená v krycím listu (příloha č. 01 zadávací dokumentace) bude cenou nejvýše přípustnou a bude uvedena v české měně v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- DPH včet. % sazby
- nabídková cena včet. DPH

Jedná se o přenesenou daňovou povinnost podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, daň odvede zákazník (zadavatel veřejné zakázky).

**Platební podmínky:**

Zálohy nejsou přípustné.

Lhůta splatnosti daňových dokladů (faktur) činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou součástí obchodních podmínek.

### Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v požadavcích návrhu na obsah smlouvy o dílo, které tvoří přílohu č. 02 zadávací dokumentace.

### Kvalifikační předpoklady

**Profesní kvalifikační předpoklady:**

Uchazeč doloží příslušné oprávnění k podnikání vztahující se k předmětu veřejné zakázky, aktuální výpis z živnostenského rejstříku a obchodního rejstříku, je-li do tohoto rejstříku zapsán.

Dále předloží osvědčení odpovědné osoby o odborné způsobilosti k provádění prací, které jsou předmětem této zakázky (např. ŽL).

Tyto doklady mohou být doloženy v prosté kopii.

**Technické kvalifikační předpoklady:**

Uchazeč doloží seznam 3 významných zakázek obdobného charakteru v posledních 3 letech, s uvedením jejich rozsahu, doby a výše nákladů, dle přílohy č. 03 zadávací dokumentace.

### Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v písemné formě v jazyce českém, bude podepsána osobou oprávněnou k podpisu a uložena v uzavřené obálce, která bude označena názvem:

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Výměna ZTI v bytových domech Baarova 2073/4 a 2074/6, Ostrava-Mariánské Hory“ NEOTVÍRAT !**

Nabídka musí obsahovat vyplněné a podepsané přílohy č. 01–04, kopie dokladů (OR, ŽR, ŽL) nebo kopie jiných relevantních osvědčení, uvedených u kvalifikačních předpokladů. Každý uchazeč může podat jednu nabídku a nesmí být zároveň subdodavatelem jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku.

### Termín pro doručení nabídek a adresa místa doručení nabídky

Termín pro doručení nabídek je stanoven nejpozději do dne: pátek 31.08.2018 do 10:30 hod.

Nabídku je možné doručit POŠTOU nebo OSOBNĚ na podatelnu úřadu, na adresu:

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava–Mariánské Hory a Hulváky

**Další podmínky a požadavky zadavatele**

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
- Nabídka nesplňující zadávací podmínky nebude zadavatelem hodnocena.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit nabídku uchazeče, jehož cena bude posouzena jako mimořádně nízká.

**Přílohy:**

- 01 Krycí list
- 02 Návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky
- 03 Seznam realizovaných zakázek obdobného charakteru
- 04 Výkaz výměr
- 05 Projektová dokumentace
- 06 Harmonogram prací – zpracuje vybraný zhotovitel a doloží před podpisem smlouvy

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Úřad městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky

-2-